

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI MINI ALLOGGI PROTETTI SITI PRESSO IL

CENTRO SERVIZI "ANNA MORETTI BONORA" DI CAMPOSAMPIERO

Il Consiglio di Amministrazione del Centro Servizi "Anna Moretti Bonora"

PREMESSO

Che con propria deliberazione n. 16 del 21/03/2019 è stato approvato il Regolamento per la gestione dei mini alloggi protetti realizzati all'interno del Centro Servizi "Anna Moretti Bonora" in Camposampiero - Via Bonora n. 30 – e collocati presso la Residenza Acero della struttura.

Che il suddetto Regolamento costituisce parte integrante del presente avviso.

Che ciascuna delle unità abitative realizzate risulta idonea ad ospitare fino ad un massimo di 2 persone in condizioni di autosufficienza.

Che l'assegnazione non avrà natura di locazione (configurandosi altresì come "contratto di ospitalità") e che, pertanto, non sarà soggetta alla normativa civilistica di cui agli artt. 1571 e segg. c.c. e tributaria di cui agli artt. 36 e segg. del D.P.R. 917/86 e s.m.i.

Che, in base agli artt. 8 e 9 del Regolamento di cui alla D.C.A. n. 16 del 21/03/2019, l'assegnazione dei mini alloggi protetti avverrà mediante apposita procedura ed, in particolare, sulla base dei risultati di una graduatoria in cui l'ordine di priorità riconosciuto ai potenziali assegnatari conseguirà dall'applicazione di alcuni criteri e dalla valutazione di determinati requisiti, di seguito elencati, di cui i partecipanti all'avviso dovranno essere in possesso, oltre che al momento della presentazione della domanda di ammissione, anche all'atto dell'eventuale assegnazione dell'alloggio.

Tutto ciò premesso

COMUNICA

che le suddette unità abitative, qualificate come "mini-alloggi protetti", sono disponibili per l'assegnazione che verrà stabilita secondo la graduatoria da determinarsi in base alle modalità di seguito esposte:

1. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO DI ASSEGNAZIONE

Requisito anagrafico

Possono presentare domanda per partecipare all'assegnazione dei mini alloggi protetti le persone di età non inferiore ai 65 anni di età.

Nel caso in cui la domanda sia presentata congiuntamente da due persone che intendono usufruire dello stesso mini alloggio, il requisito anagrafico dell'età non inferiore ai 65 anni è sufficiente sussista in capo ad uno di essi.

Requisito di autosufficienza

I richiedenti non devono trovarsi in condizioni di non autosufficienza, ovvero devono essere in condizioni tali da non dover richiedere un'assistenza socio-sanitaria continua e rilevante che non potrebbe di fatto, per ragioni logistiche ed organizzative, essere prestata all'interno del mini alloggio. Il requisito dell'autosufficienza dovrà essere comprovato da apposita certificazione medica allo scopo rilasciata e dovrà sussistere, oltre che al momento della presentazione della domanda, anche all'atto dell'eventuale assegnazione del mini alloggio. I richiedenti, inoltre, in base agli artt. 5 e 16 del Regolamento, dovranno espressamente dichiarare in sede di formulazione della domanda di assegnazione di essere consapevoli ed accettare che il passaggio dalla loro condizione di autosufficienza a quella di non autosufficienza costituisce motivo di impedimento alla prosecuzione del contratto di ospitalità. In tal caso l'Ente proporrà una soluzione di accoglienza in uno dei nuclei residenziali della struttura.

Requisito di solvibilità economica

Il richiedente/i dovrà essere in possesso delle capacità reddituali/patrimoniali tali da garantire l'assolvimento degli impegni economici previsti dal contratto di ospitalità conseguente all'eventuale assegnazione del mini alloggio. Le condizioni economiche sono quelle stabilite dal vigente Regolamento e dagli aggiornamenti del medesimo assunti periodicamente dal Consiglio di Amministrazione del Centro Servizi.

2. CRITERI DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dei mini alloggi sarà disposta dal Consiglio di Amministrazione del Centro Servizi con proprio provvedimento in base ad un'apposita graduatoria formulata a seguito dell'esame di tutte le istanze pervenute e ritenute ammissibili. Ad ognuna di esse verrà attribuito un punteggio che stabilirà l'ordine di priorità nell'assegnazione delle unità abitative e che deriverà dai criteri di valutazione di seguito esposti. A tal fine il Consiglio di Amministrazione provvederà a nominare un'apposita commissione interna alla quale competerà lo svolgimento di tutta l'istruttoria amministrativa correlata alla presente procedura.

	CRITERIO/ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTI
1)	Domanda presentata per l'accoglimento di due persone per lo stesso mini alloggio	3,00
2)	Residenza nel Comune di Camposampiero	2,00
3)	Residenza non a C.S.Piero, ma in uno dei Comuni dell'Azienda ULSS 6 "Euganea"	1,00
4)	Residenza in un Comune non appartenente all'Azienda ULSS 6 "Euganea"	0,00
5)	Età di entrambi i richiedenti superiore ai 65 anni	2,00
6)	Età di uno solo dei richiedenti superiore ai 65 anni	1,00
7)	Situazione di disagio sociale certificata dal Comune di residenza del richiedente che si impegna anche a compartecipare o a garantire la copertura della spesa derivante dal contratto di ospitalità a favore dell'assegnatario/i	1,50
8)	Presenza nel nucleo familiare di un soggetto portatore di handicap giovane inserito in una struttura di accoglienza residenziale situata nel territorio dell'Azienda ULSS 6 "Euganea"	1,50

Il punteggio massimo conseguibile potrà essere pari a 10/10. A parità di punteggio conseguito dall'applicazione dei criteri di valutazione di cui sopra, il miglior posizionamento in graduatoria sarà determinato in base tempestività di presentazione della domanda di partecipazione al presente avviso di assegnazione.

3. MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASSEGNAZIONE DEI MINI ALLOGGI PROTETTI

La domanda di partecipazione per concorrere all'assegnazione dei mini alloggi protetti presso il Centro Servizi "Anna Moretti Bonora" potrà essere redatta in carta semplice su apposito modulo conforme a quello di cui si allega fac-simile al presente avviso. Alla richiesta di partecipazione dovrà essere allegata, pena esclusione della stessa, la documentazione indicata in calce al fac-simile della domanda.

Ove non diversamente previsto in maniera specifica, le dichiarazioni relative alla sussistenza dei requisiti per poter accedere all'avviso, nonché quelle relative agli elementi oggetto di valutazione, potranno essere rese in autocertificazione ai sensi della Legge n. 15/1968. L'Ente assegnatario si riserva di procedere alla verifica delle stesse in qualsiasi momento informando che le dichiarazioni fornite in modo mendace, oltre che ad essere punite a norma di legge, potranno comportare l'esclusione dalla graduatoria e la risoluzione del contratto di ospitalità qualora già sottoscritto.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire tassativamente entro le **ore 12,00** del giorno **28/02/2020** a mezzo di una delle seguenti modalità:

- a. consegna a mano in busta chiusa al Protocollo del Centro Servizi “Anna Moretti Bonora” in orario d’ufficio;
- b. spedizione a mezzo raccomandata postale con ricevuta di ritorno indirizzata alla Direzione del Centro Servizi per Anziani “Anna Moretti Bonora” – Via Bonora, 30 – 35012 Camposampiero (Pd). La busta di spedizione dovrà recare al suo esterno la dicitura “domanda di partecipazione all’avviso per l’assegnazione dei mini alloggi protetti”. In questo caso fa fede la data di ricevimento da parte del destinatario non ritenendosi imputabili al Centro Servizi eventuali disguidi postali.
- c. trasmissione a mezzo pec all’indirizzo csabonora@postecert.it

4. GRADUATORIA

La graduatoria formulata per l’assegnazione dei mini alloggi avrà una validità di anni tre dal momento della sua approvazione con provvedimento da parte del Consiglio di Amministrazione del Centro Servizi. In ogni caso, prima della scadenza di cui sopra, è fatta salva la possibilità da parte del medesimo di indire una nuova procedura di assegnazione.